

**Более подробную информацию
можно получить по телефону:**

8 800 775 11 22 – АО «ДОМ.РФ»

8 800 100 0 100 – АО «Россельхозбанк»

8 800 100 24 24 – Банк ВТБ (ПАО)

8 800 100 07 01 - «Газпромбанк» (АО)

900 – ПАО «Сбербанк»

**450 000
НА ИПОТЕКУ
МНОГОДЕТНЫМ
СЕМЬЯМ**

С 25 сентября 2019 года многодетные семьи могут получать от государства 450 тысяч рублей на погашение ипотеки. Правила по выплатам компенсаций, утверждены постановлением Правительства РФ от 07.09.2019 № 1170.

Право на указанную меру государственной поддержки имеет мать или отец, граждане РФ, у которых в период **с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года** родились третий ребенок или последующие дети и которые являются заемщиками по ипотечному жилищному кредиту (займу). Причем в семью не учитываются дети, не являющиеся гражданами РФ, и дети, в отношении которых мать или отец были лишены родительских прав или в отношении которых было отменено усыновление.

Мера государственной поддержки предоставляется путем полного или частичного погашения обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу) гражданина в размере его задолженности, но не более 450 тысяч рублей. Указанные средства направляются на погашение задолженности по основному долгу, а в случае, если такая задолженность меньше 450 тысяч рублей, оставшиеся средства направляются на погашение процентов, начисленных за пользование этим кредитом (займом).

Полное или частичное погашение обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) осуществляется в случае, если семьей **до 1 июля 2024 года** заключен кредитный договор (договор займа), целью которого является:

1) приобретение по договору купли-продажи на территории Российской Федерации у юридического или физического лица жилого помещения, в том числе объекта индивидуального жилищного строительства, или земельного участка, предоставленного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или ведения садоводства, либо приобретение жилого

помещения по договору участия в долевом строительстве или соглашению (договору) об уступке прав требований по указанному договору в соответствии с положениями Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ;

2) строительство на территории Российской Федерации объекта индивидуального жилищного строительства;

3) приобретение по договору купли-продажи на территории Российской Федерации у юридического или физического лица объекта индивидуального жилищного строительства, строительство которого не завершено;

4) приобретение на территории Российской Федерации доли (долей) в праве общей собственности на объект недвижимости при условии, что в результате приобретения такой доли (долей) объект недвижимости поступает в собственность гражданина, либо в общую собственность супругов;

5) уплата (внесение) паевого взноса члена жилищно-строительного кооператива, деятельность которого соответствует требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ, члена жилищно-строительного кооператива или члена жилищного накопительного кооператива, деятельность которых соответствует требованиям Федерального закона от 01.07.2018 № 175-ФЗ;

6) приобретение на территории Российской Федерации жилого помещения в рамках программ и (или) мероприятий, реализуемых в соответствии с законами субъектов Российской Федерации и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами.

Указанная мера поддержки предоставляется однократно, повторно участвовать в программе нельзя, даже если родился еще один ребенок или был взят еще один ипотечный кредит.